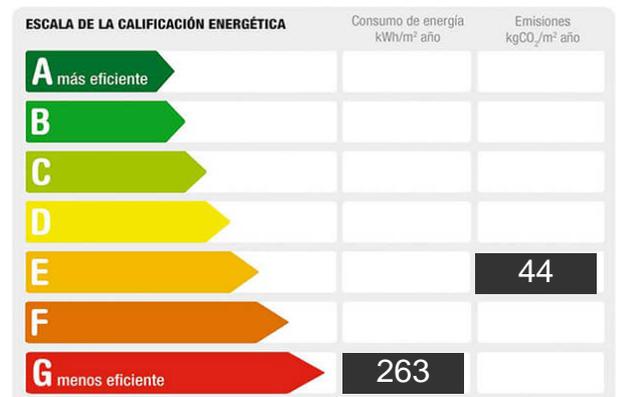


Referencia: **513-22026**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **105.000 €**  
 Estado: Para reformar



Dirección: Grupo avellaneda  
 Planta: Baja  
 Población: Sestao  
 Provincia: Bizkaia-Vizcaya  
 Cod. postal: 48910  
 Zona: SESTAO



**M<sup>2</sup> construidos:** 74  
**Baños:** 1

**Suelo de:** madera  
**Exterior/Interior:** exterior

**Dormitorios:** 3  
**Gastos de comunidad/mes:** 30

---

**Descripción:**

Inmobiliaria Zazpikaleak API 593 ofrece GRAN OPORTUNIDAD

PISO EN CENTRO de SESTAO para poderlo reformar y ponerlo a tu gusto.

Las ventanas han sido cambiadas recientemente, con ventanas de PVC y doble cristal tipo Climalit, por lo que con una pequeña inversión se podrá adecuar a tus necesidades.

En pleno centro de Sestao y a escasos metros de la estación del metro, nos encontramos con esta maravillosa vivienda, que cuenta con una agradable distribución. Originalmente era un piso con cuatro habitaciones, cocina, baño y salón. En la actualidad tiene tres dormitorios y un impresionante salón de 20 m<sup>2</sup>, espacioso y luminoso.

El piso cuenta con mucha luz natural, y es completamente exterior (tiene 7 ventanas que dan al exterior).

Pertenece a una comunidad muy solvente, que cuenta con un ahorro importante para posibles mejoras futuras.

Zazpikaleak cuenta con un departamento de reformas y además tenemos en nuestra oficina un arquitecto y un ingeniero profesional que te asesora en la obra que quieras hacer. Este piso cuenta con múltiples posibilidades.

Llámanos y te acompañaremos .

Inmobiliaria Zazpikaleak te ofrece un asesoramiento Profesional y competente, un equipo compuesto por ingeniero, Abogado, Arquitecto y especialista en marketing te acompaña en tú gestión. Compra, vende o alquila con total garantía y transparencia, visítanos. Trae tú piso para la venta o alquiler y goza de excelentes beneficios. Hacemos el certificado energético, la valoración y el reportaje fotográfico aparte de un marketing concreto para cada inmueble. Estamos inscritos y regulados por el Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Bizkaia bajo el número (API 593).

No dejes de visitarlo llámanos 695722066

---