

Referencia: **554-2323016**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **670.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Isuskiza

Población: Bilbao

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48620

Zona: Isuskiza



M² construidos: 390

Agua caliente: individual

Combustible: gasoil

Baños: 5

Suelo de: madera

M² terraza: 30

Dormitorios: 8

Aseos: 1

Garajes: 4

Terraza(s): 2

Orientación: suroeste

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

INMOBILIARIA ZAZPIKALEAK VENDE CHALET UNIFAMILIAR CON LICENCIA TURÍSTICA EN EL ABANICO DE PLENTZIA

En venta magnífico chalet individual, muy soleado y con una excelente ubicación en la urbanización privada Isuskitz, en pleno entorno natural y a un paso de todos los servicios, el hospital de Urdúliz y la conexión con el metro de Plentzia. Una oportunidad ideal tanto para inversión rentable como para residencia permanente.

Características principales

Parcela de aproximadamente 2.320 m² rodeada de un hermoso jardín con árboles y palmeras.

Vivienda principal de unos 390 m² distribuidos en varias plantas.

Urbanización cerrada con club social, piscina, canchas deportivas, pista de tenis y servicio de autobús lanzadera al metro.

Distribución de la vivienda

Planta principal:

Amplio hall de entrada, cocina práctica con salida directa al porche, gran salón-comedor perfecto para disfrutar en familia y aseo de cortesía.

Primera planta:

Dos dormitorios (originalmente tres). Uno de ellos se ha transformado en una gran suite principal con vestidor y baño incorporado.

Segunda planta:

Dos espaciosos dormitorios con armarios empotrados y un baño completo.

Planta ático:

Dos amplios trasteros con luz natural, ideales como zona de almacenaje o para adaptarlos a nuevos usos.

Apartamentos independientes

La propiedad incluye dos apartamentos totalmente equipados y actualmente alquilados (900 €/mes cada uno):

Antiguo txoko reconvertido: cocina-salón con chimenea, dos habitaciones y baño.

Garaje transformado: cocina, salón, dos habitaciones y baño.

Exterior y entorno

El chalet se rodea de un cuidado jardín de unos 2.300 m², con múltiples rincones llenos de encanto y gran potencial para el descanso o actividades al aire libre. Desde su posición elevada dentro de la urbanización, ofrece unas vistas abiertas y un entorno de máxima tranquilidad.

A tan solo 5 minutos de Plentzia y Urdúliz, la vivienda ofrece una vida relajada con todas las comodidades y excelentes comunicaciones hacia Bilbao y la zona de Uribe Kosta.. ''

Llámanos no lo dejes pasar.

www.zazpikaleak.com / 695722066

Zazpikaleak te ofrece un asesoramiento Profesional y competente, un equipo compuesto por ingeniero, Abogado, Arquitecto y especialista en marketing te acompaña en tú gestión. Compra, vende o alquila con total garantía y transparencia. Trae tú piso para la venta o alquiler y goza de excelentes beneficios. Hacemos el certificado energético, la valoración y el reportaje fotográfico aparte de un marketing concreto para cada inmueble. Estamos inscritos y regulados por el Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Bizkaia bajo el número (API 593). VISITANOS O LLAMANOS calle jardines nº8 Casco Viejo/ 946790327
