

Referencia: **564-23025**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **260.000 €**  
 Estado: Para reformar



Dirección: BIDEBARRIETA  
 Planta: 3  
 Población: Bilbao  
 Provincia: Bizkaia-Vizcaya  
 Cod. postal: 48005  
 Zona: CASCO VIEJO



**M² construidos:** 95  
**Baños:** 1

**Suelo de:** parquet  
**Exterior/Interior:** exterior

**Dormitorios:** 4

---

## Descripción:

Para reformar INMOBILIARIA ZAZPIKALEAK API 593 te trae la oportunidad de VIVIR en una emblemática e importante calle de Bilbao: BIDEBARRIETA. Una de las importantes calles, repleta de edificios emblemáticos, como la Biblioteca que lleva su nombre, que nos lleva desde el teatro Arriaga, hasta la Catedral de Santiago.

Históricamente: Bide-barri-eta significa en Euskera 'camino nuevo'. Con el nombre de esta calle se recuerda el ensanche de Bilbao acaecido en 1483 por autorización de Isabel la Católica. Esta ampliación del Bilbao amurallado abarcaba la calle de Santiago, luego correo, y los parajes del Portal de Zamudio, Portal de San Miguel y el Portal de Santa María, del que partían los 'caminos nuevos' que hacia el siglo XVII se fueron convirtiendo en calles.

El piso que hoy te presentamos es un piso especial, con características propias de la zona, piso para reformar, donde podrás dejar las enseñas clásicas de la arquitectura del casco viejo de Bilbao: sus vigas vistas, sus techos altos, etc. La vivienda cuenta con 92m2. Su distribución es muy regular, permitiéndote aprovechar a lo máximo una reforma con buena distribución.

Hay que destacar que cuenta con mucha luz natural, tiene tres balcones que dan a Bidebarrieta, y todas sus estancias tienen ventilación y luz natural. Los patios son amplios y luminosos.

Te aportamos en la presentación una idea de distribución. Dependiendo de tus gustos y necesidades podemos particularizar. Te podemos orientar a lo que necesites.

Las ventanas las y puertas a los balcones están recientemente cambiados por ventanas con rotura de puente térmico y cristales tipo Climalit.

Llama no dejes pasar esta oportunidad. 695722066/946790327

Zazpikaleak te ofrece un asesoramiento Profesional y competente, un equipo compuesto por ingeniero, Abogado, Arquitecto y especialista en marketing te acompaña en tú gestión. Compra, vende o alquila con total garantía y transparencia. Trae tú piso para la venta o alquiler y goza de excelentes beneficios. Hacemos el certificado energético, la valoración y el reportaje fotográfico aparte de un marketing concreto para cada inmueble. Estamos inscritos y regulados por el Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Bizkaia bajo el número (API 593).

VISITANOS O LLAMANOS

Calle Jardines 8 Casco Viejo de Bilbao

946790327 // 695722066

---