

## Inmobiliaria Zazpikaleak

C/ Jardines, 8 Bilbao

Teléfono: 946790327 Teléfono 2: 695722066 e-mail: info@zazpikaleak.com

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

A más eficiente

Referencia: **576-23038** 

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **272.000 €** 

Estado: Reformado

Dirección: BELOSTIKALE

Planta: 4

Población: Bilbao

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48005

Zona: CASCO VIEJO

B
C
D
E 173.2 29.3
F
G menos eficiente

Consumo de energía kWh/m² año

M² construidos: 99 Suelo de: tarima Agua caliente: individual

Dormitorios:2Orientación:suresteBaños:1Antigüedad:1891Exterior/Interior:exteriorArmarios:2

Gastos de comunidad/mes: 17

## Descripción:

Inmobiliaria ZAZPIKALEAK vende precioso piso reformado y LUMINOSO, junto al mercado la Ribera, en el corazón de Bilbao, en plenas siete calles. En concreto, en la tranquila calle de Belostikale.

La vivienda en cuestión tiene una reforma integral, realizada con materiales de primera calidad y manteniendo el aire clásico de las viviendas del Casco Viejo: Suelo de madera de pinotea, carpintería de madera, vigas vistas, paredes de ladrillo visto y pintado de Blanco. A su vez consta de mejoras como sen las ventanas de madera con doble cristal tipo Climalit.

Este piso cuenta con una bonita distribución, y espacios muy amplios: Entras a un pasillo que te lleva a un amplio salón con salida a un balcón doble, Cocina completa muy espaciosa con todos sus electrodomésticos y una zona suficiente para albergar el comedor, presidido por una gran mesa. Aparte cuenta con muchos armarios y espacios de almacenamiento. El baño de gran tamaño tiene incorporada una gran bañera. La habitación principal tiene un gran armario empotrado y salida a un bonito mirador.

El segundo dormitorio también cuenta con un vestidor.

El edificio tiene la ITE pasada y se encuentra en perfecto estado de conservación.

Llama y vamos a visitarlo este piso tienes que verlo en persona. 695722066

Zazpikaleak te ofrece un asesoramiento Profesional y competente, un equipo compuesto por ingeniero, Abogado, Arquitecto y especialista en marketing te acompaña en tú gestión. Compra, vende o alquila con total garantía y transparencia. Trae tú piso para la venta o alquiler y goza de excelentes beneficios. Hacemos el certificado energético, la valoración y el reportaje fotográfico aparte de un marketing concreto para cada inmueble. Estamos inscritos y regulados por el Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Bizkaia bajo el número (API 593). VISITANOS O LLAMANOS Calle Jardines nº8 Casco Viejo de Bilbao / 946790327

www.zazpikaleak.com