



Reference: **578-23039**
Property type: Flat
Sale/rent: For sale
Price: **280.000 €**
Condition: Good condition



Address: HERNANI
Floor: 1
Town: Bilbao
Province: Bizkaia-Vizcaya
Postal code: 48003
Zone: Ibaiondo



Sqm built: 100 **Floor:** scaffold **Hot water:** individual
Sqm terrace: 50 **Terraces:** 1 **Bedrooms:** 3
Orientation: southeast **Bathrooms:** 2 **Antiquity:** 1983
Outward/Inward: inward **Cupboards:** 3

Description:

Inmobiliaria Zazpikaleak te presenta en EXCLUSIVA este Gran piso de 150m² (Piso 100m² terraza 50m²) con terraza, emplazado en edificio de HORMIGON. Ubicado en la calle Lamana junto al primer tramo de la calle Hernani, una de las zonas más en auge de la Villa Bilbaína y situada cerca de la nueva estación de Abando y TAV. Su Ubicación es excelente ya que está en una zona con una gran importancia de revalorización inmobiliaria a escasos minutos del Casco Viejo y de Indautxu. Zona bohemia llena de cultura, historia y vida social, donde se junta lo clásico con lo moderno. Su distribución es perfecta.

Vamos a describírtela haciendo una visita escrita: Nos da la bienvenida un hall que se separa del gran salón por una puerta que se encuentra frente de él a la derecha esta la cocina completamente equipada y con ventana a la terraza. Seguido atravesamos la puerta y nos encontramos con un gran salón comedor con salida a la espectacular terraza pasamos el salón para entrar a la zona privada de la casa. En esta zona tenemos tres habitaciones de gran tamaño, la principal con baño completo y ducha incorporados, y un segundo baño amplio con bañera. Este piso cuenta con un trastero en la última planta.

Este inmueble se destaca también por su gran terraza de 50 m²

En cuanto al Edificio, es un edificio de hormigón, con ascensor y barreras arquitectónicas completamente eliminadas, en perfecto estado de conservación y sin derramas pendientes.

LLÁMANOS Y TE CONCERTAMOS UNA VISITA: 695 722 066.

Zazpikaleak te ofrece un asesoramiento Profesional y competente, un equipo compuesto por ingeniero, Abogado, Arquitecto y especialista en marketing te acompañan en tú gestión. Compra, vende o alquila con total garantía y transparencia. Trae tú piso para la venta o alquiler y goza de excelentes beneficios. Hacemos el certificado energético, la valoración y el reportaje fotográfico aparte de un marketing concreto para cada inmueble. Estamos inscritos y regulados por el Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Bizkaia bajo el número (API 593). VISITANOS O LLAMANOS Calle Jardines nº8 Casco Viejo/ 946790327

www.zazpikaleak.com
