

Referencia: **627-24034**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **239.000 €**  
 Estado: Semi reformado



Población: Bilbao  
 Provincia: Bizkaia-Vizcaya  
 Cod. postal: 48004  
 Zona: Bolueta



**M<sup>2</sup> construidos:** 76

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 1

---

## Descripción:

Descubre la oportunidad perfecta para vivir en Bilbao, en la codiciada zona de Bolueta. Este encantador piso de 76 m<sup>2</sup> te ofrece un espacio ideal para disfrutar de la comodidad y el estilo que siempre has deseado. Con una distribución funcional y acogedora, este hogar cuenta con 3 luminosos dormitorios, perfectos para descansar y recargar energías tras un largo día. Cada habitación ha sido diseñada para maximizar la luz natural, creando un ambiente cálido y agradable que te hará sentir como en casa desde el primer momento.

El baño, completo y funcional, ha sido semi reformado, lo que te permitirá disfrutar de un espacio renovado sin perder la esencia del lugar. Imagina relajarte en un ambiente moderno y acogedor, donde cada detalle ha sido pensado para tu comodidad. Además, el piso cuenta con un práctico trastero que te ofrecerá el espacio de almacenamiento que tanto necesitas, manteniendo tu hogar organizado y libre de desorden.

La cocina, amueblada y equipada, se convierte en el corazón del hogar, ideal para preparar deliciosas comidas en compañía de familiares y amigos. Su diseño funcional te permitirá disfrutar de cada momento, ya sea en una comida cotidiana o en una celebración especial. Además, el acceso para personas con movilidad reducida asegura que todos puedan disfrutar de este hermoso espacio sin limitaciones.

Este atractivo piso también cuenta con un encantador balcón, donde podrás disfrutar de las vistas y del aire fresco, convirtiéndose en el lugar perfecto para relajarte con una buena lectura o disfrutar de un café por la mañana. Imagina tus momentos de ocio en este pequeño refugio al aire libre, ideal para desconectar y apreciar la belleza del entorno.

Por si fuera poco, el edificio dispone de ascensor, lo que garantiza un acceso cómodo y sin complicaciones a tu nuevo hogar. La ubicación en Bolueta no solo te brindará la tranquilidad de un vecindario acogedor, sino que también te permitirá disfrutar de una excelente conexión con el resto de la ciudad, facilitando tus desplazamientos diarios. No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir un piso semi reformado en una de las zonas más deseadas de Bilbao. ¡Ven a verlo y déjate enamorar!

---