



**zazpikaleak**  
INMOBILIARIA

**Inmobiliaria Zazpikaleak**

C/ Jardines, 8  
Bilbao

Teléfono: 946790327  
Teléfono 2: 695722066  
e-mail: info@zazpikaleak.com

Referencia: **630-24035**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **350.000 €**

Estado: Para reformar



Dirección: Calle del Victor

Planta: 1

Población: Bilbao

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48005

Zona: CASCO VIEJO



**M<sup>2</sup> construidos:** 165

**Suelo de:** tarima

**Terraza(s):** 1

**Combustible:** gas natural

**Dormitorios:** 7

**Baños:** 1

**Antigüedad:** 1939

**Exterior/Interior:** interior

---

**Descripción:**

OPORTUNIDAD PARA INVERSIONISTAS .Inmobiliaria Zazpikaleak Te presenta EN EXCLUSIVA un magnífico piso de 165 m<sup>2</sup> para reformar.

Este amplio y luminoso inmueble, ubicado en un edificio señorial, con el portal recién reformado y el ascensor también recientemente puesto, te ofrece un lienzo perfecto para crear el hogar de tus sueños.

Este piso actualmente esta distribuido en 6 despachos, un baño, una amplia sala de junta con chimenea, y en la entrada cuenta con una zona de recepción.

Este piso es una auténtica joya para quienes valoran el espacio y la versatilidad. Imagina las posibilidades que te brinda tener tantos metros cuadrados: desde un acogedor despacho donde trabajar en tus proyectos, hasta un área de juegos para los más pequeños.

Su ubicado es excelente, se encuentra en el vibrante Casco Viejo, tendrás a tu alcance una amplia variedad de servicios y comodidades. Desde encantadoras cafeterías, restaurantes de la mejor gastronomía vasca, hasta tiendas únicas que te invitan a pasear y descubrir la esencia de Bilbao. La vida en este barrio histórico te permitirá disfrutar de un ambiente dinámico y cultural, donde cada día es una nueva oportunidad para explorar y vivir experiencias únicas.

No dejes pasar esta excepcional oportunidad de adquirir un piso que combina espacio, comodidad y ubicación inmejorable. Este es el momento de dar el paso hacia una nueva vida en el Casco Viejo de Bilbao. Ven a visitar este espectacular inmueble y déjate sorprender por todo lo que tiene para ofrecerte. ¡Tu nuevo hogar te está esperando! Zazpikaleak te ofrece un asesoramiento Profesional y competente, un equipo compuesto por ingeniero, Abogado, Arquitecto y especialista en marketing te acompaña en tú gestión. Compra, vende o alquila con total garantía y transparencia, visítanos. Trae tú piso para la venta o alquiler y goza de excelentes beneficios. Hacemos el certificado energético, la valoración y el reportaje fotográfico aparte de un marketing concreto para cada inmueble. Estamos inscritos y regulados por el Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Bizkaia bajo el número (API 593).

---