



Referencia: **709-26013**  
 Tipo inmueble: Habitación  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **575 €**  
 Estado: Nuevo



Dirección: Jardines  
 Planta: 4  
 Población: Bilbao  
 Provincia: Bizkaia-Vizcaya  
 Cod. postal: 48005  
 Zona: CASCO VIEJO



**M<sup>2</sup> construidos:** 75      **Dormitorios:** 2      **Orientación:** sureste  
**Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior



## Descripción:

DISPONIBLE. Inmobiliaria Zazpikaleak ofrece habitación con BAÑO en ALQUILER TEMPORAL para trabajadores desplazados o estudiantes, en vivienda compartida para estancias de mínimo de 6 meses.

Habitaciones amplias y muy Luminosas, en alquiler en piso compartido. La vivienda tiene un total de 2 dormitorios, con derecho a uso de zonas comunes (cocina y hall recibidor con sillas).

Está ubicado en la zona del Casco Viejo, Calle jardines , en un edificio de hormigón con ascensor a cota cero.

La vivienda se encuentra en muy buen estado de conservación.

El piso completo dispone de dos habitaciones con sus baños incluidos, cocina equipada con zona de estar y hall de entrada.

Gastos de consumo (agua, luz, gas u wifi) no incluidos en la renta .

Excelente localización, próxima a paradas de metro, tren y autobús, y rodeada de todo tipo de comercios y servicios y muy bien comunicada por transporte público con la UNIVERSIDAD DE DEUSTO, ESCUELA OFICIAL DE IDIOMAS, UPV de Leioa (UNIVERSIDAD DEL PAIS VASCO), INTERMODAL y la UNIVERSIDAD DE INGENIEROS.

Características de la vivienda

Calefacción de gas natural

Ventanas con doble acristalamiento tipo climalt

Vivienda amueblada

Cocina equipada con horno, placa de inducción, campana extractora, lavadora, nevera, lavavajilla y microondas.

La vivienda se alquila amueblada, se incluye ropa de cama y toallas.

Condiciones del alquiler

Alquiler exclusivamente temporal

Fianza: 2 mensualidades

Dirigido a estudiantes o personas desplazadas

Estancia mínima: 6 meses

Imprescindible justificar solvencia económica y la causa de la temporalidad

Gastos de agua, basuras, gas y luz no incluidos en la renta

Habitaciones de uso individual (no se admiten parejas)

No se admiten mascotas

Prohibido fumar en la vivienda

Obligatorio contratar seguro de responsabilidad civil

Honorarios de agencia: una mensualidad + IVA, a cargo del inquilino

Importante:

Debido a la alta demanda, solo se responderá a los contactos que cumplan los requisitos indicados.

Están buscando

Alguien entre 18 y 99 años

El género da igual

Estancia mínima de 6 meses o más

Disponibles

Normas de la casa

No se puede fumar

No se admiten parejas

No se admiten mascotas

No se admiten menores de edad

Características de la vivienda

Habitación en piso de 83 m<sup>2</sup>

Planta 4ª exterior con ascensor

Habitaciones con baños

2 baños

Capacidad máxima 2 personas

Calefacción individual: gas natural

Cocina equipada: nevera, horno, microondas, lavavajillas

Características de la habitación