

Referencia: **720-26022**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **148.900 €**  
 Estado: Reformado



Dirección: atxuri  
 Planta: 7  
 Población: Bilbao  
 Provincia: Bizkaia-Vizcaya  
 Cod. postal: 48003  
 Zona: Atxuri



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 36	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>útiles:</b> 34
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Energía calefacción:</b> Eléctrico	<b>Dormitorios:</b> 1
<b>Orientación:</b> esteoeste	<b>Baños:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior

---

**Descripción:**

En el corazón de Bilbao, en la zona de Atxuri, se presenta una oportunidad única para adquirir un inmueble que combina elegancia y funcionalidad. Esta encantadora vivienda, que refleja el carácter vibrante de la ciudad, se encuentra en una ubicación inmejorable, a solo unos pasos de los principales puntos de interés. La cercanía al casco viejo, con su rica oferta cultural y gastronómica, convierte esta propiedad en un lugar ideal para disfrutar del estilo de vida bilbaíno.

Este inmueble está diseñado para adaptarse a diversas necesidades, ya sea como residencia habitual o como inversión. Sus estancias están inundadas de luz natural, creando un ambiente acogedor y cálido que invita a relajarse y disfrutar del hogar. Los acabados de alta calidad y los detalles arquitectónicos cuidadosamente seleccionados añaden un toque de distinción que no pasará desapercibido.

La distribución del espacio está muy bien aprovechado, garantizando funcionalidad y comodidad en cada rincón. La cocina, equipada con electrodomésticos modernos y un diseño práctico, se convierte en el corazón del hogar, ideal para quienes disfrutan de la gastronomía. Además, la habitación ofrece un refugio privado, perfecto para el descanso y la intimidad.

El inmueble también cuenta con diversas comodidades que mejoran la calidad de vida de sus habitantes. Desde sistemas de calefacción eficientes hasta instalaciones de ventanas de doble cristal tipo climalit, cada detalle ha sido considerado para proporcionar un estilo de vida contemporáneo y sin complicaciones.

El entorno de Atxuri es otro de los grandes atractivos de esta propiedad. La zona combina la tranquilidad de un barrio residencial con la animación de la vida urbana, ofreciendo acceso a transporte público, parques cercanos y una amplia variedad de comercios y servicios. Esta fusión de características hace que el inmueble sea no solo un lugar donde vivir, sino un verdadero hogar donde crear recuerdos y disfrutar de la vida en una de las ciudades más emblemáticas como es Bilbao.

---